

# Nå kan du forsikre deg mot tap av leie



**EULER HERMES**  
Kredittforsikring



## Euler Hermes leieforsikring – hva innebærer det for din virksomhet?

### **Leieforsikring er et godt alternativ til bankgaranti eller depositum.**

Forsikringen dekker utleier mot tap av leie fra leietaker ved leietakers tvangsfravikelse etter beslutning fra Namsmannen på bakgrunn av manglende betalingsevne eller konkurs eller tvangsoppløsning.

Dekningen er ikke et direkte konkurrerende produkt med bankgaranti eller depositum, men er tenkt som et alternativ til bankgaranti eller depositum.

Enkelte forhold gjør at leietaker ikke kan stille sikkerhet og ved slike tilfeller kan leieforsikring passe perfekt.

Maksimal forsikringssum tilsvarer seks måneders leie, maksimert til en kredittgrense som er innvilget av Euler Hermes.

Det kreves ingen sikkerhet for dekingen.

Representert i 40 land

Standard & Poors  
Rating A+ (juni 2004)

Omsetning på 1 909,3  
millioner euro

Forsikring av  
forretningstransaksjoner  
for mer enn 600 milliarder  
euro

## Hvem kan tegne en leieforsikring?

- Retter seg mot profesjonelle utleiere (juridiske personer)

## Hva kan forsikres?

- Lokaler fortrinnsvis i storbyområder/sentrale strøk
- Kun kommersielle lokaler som kontor, produksjon, lager og butikk

## Hvordan fungerer leieforsikringen?

- Leietaker kredittvurderes og grunnlaget avgjør kredittgrensen (inntil seks måneders leie)
- Forsikringsperioden er maksimalt 18 måneder
- Euler Hermes har ikke regress mot forsikringstaker
- Utvidet forsikringsbar periode på seks måneder hvis Euler Hermes sier opp polise
- Erstatning tilsvarer seks måneders husleie (ikke nettotap beregning)
- Ingen krav til sikkerhet for kredittgrensen til utleier

## Premieberegning!

- Premiesats ca 1,5–3,0 % av bevilget kredittgrense
- Premie betales forskuddsvis for forsikringsperioden
- Minimumspremie NOK 10 000 per forsikringsperiode
- Ved forlengelse av periode i seks måneder betales halvårspremie
- Gebyr NOK 2000 per avtale

## Tegn forsikring!

Kontakt oss så vil vi i fellesskap komme frem til et forslag som gir deg økonomisk trygghet for dine leieinntekter. En slik samtale er selvfølgelig kostnadsfri og uten forpliktelser. Ved å treffe en av våre eksperter får du raskt svar på dine spørsmål.

## Verdens største kredittforsikringselskap

Euler Hermes er verdens ledende kredittforsikringselskap og inngår i Allianz-konsernet – et av verdens største forsikringselskap.

Euler Hermes har gjennom generasjoner bygget opp en betydelig erfaring innen kundekreditt – og garantiforsikring samt "Credit and Risk Management"

Vår kunnskap om andre selskaper gjør oss til en av de raskeste og sikreste aktørene når det gjelder å samle inn og vurdere opplysninger og informasjon. Dette fører til at du som forsikrer dine kundefordringer kan bedømme dine kunder på en sikker og effektiv måte.

Euler Hermes-konsernet har i dag mer enn 50 000 kunder. Det finnes garantier utstedt til kontraktspartnere i mer enn 100 land.

Ønsker du å vite mer om Euler Hermes Kredittforsikring når du oss via [info.no@eulerhermes.com](mailto:info.no@eulerhermes.com) eller på telefon 23 25 60 00.

På vår hjemmeside [www.eulerhermes.no](http://www.eulerhermes.no) finnes direkte telefonnumre til våre kontaktpersoner.

**Velkommen skal du være!**



Euler Hermes Kredittforsikring

Holbergsgt. 21, N-0166 Oslo  
Tlf. 23 25 60 00 / Faks 23 25 60 10  
[info.no@eulerhermes.com](mailto:info.no@eulerhermes.com)  
[www.eulerhermes.com](http://www.eulerhermes.com)